



De woningen aan de Burg. Caan van Necklaan 1-179 (oneven) en de Burg.Velthuisenlaan 1-120 (even en oneven) in Leidschendam zijn gebouwd in 1962 en vertonen inmiddels de typische gebreken uit deze bouwperiode. WoonInvest onderzoekt in project NEVE samen met de bewoners de mogelijkheden voor renovatie, verduurzaming en verbetering van de leefbaarheid.

In deze nieuwsbrief

Bij een open gastoestel is een goede ventilatie van levensbelang _____ 1

Het wijkgroenbeheerplan krijgt steeds meer vorm _____ 1

Waarom is WoonInvest nog niet begonnen met het energiezuiniger maken van uw woning? _____ 2

Bel of mail ons gerust als u vragen heeft _____ 2

Bij een open gastoestel is een goede ventilatie van levensbelang

Met de huidige hoge energieprijzen proberen veel huurders energie te besparen. Bijvoorbeeld door tocht te voorkomen of extra te isoleren. In sommige van onze woningen hangen 'open gastoestellen' voor verwarming of warm water. Bij zo'n gastoestel kan het gevaarlijk zijn als u niet of onvoldoende ventileert. Een open gastoestel haalt de zuurstof voor het verbranden van het gas uit de woning. Daarom moet er altijd voldoende verse lucht zijn. Verse lucht komt binnen door ventilatieroosters of door een kier onder de deur. Als u de ventilatie dichtmaakt om tocht te verminderen en energie te besparen kan het gas niet meer volledig verbranden. Maak de ventilatieroosters, kieren of naden bij ramen en deuren niet dicht. Alleen zo voorkomt u het risico op een levensgevaarlijke koolmonoxidevergiftiging.



With an open or unflued gas appliance, good ventilation is vital

Many people want to insulate their home to prevent drafts and save on gas consumption. In some of our homes we use 'open or unflued gas appliances' for heating or hot water. With such an appliance, good ventilation is of vital importance. This is because an open appliance needs oxygen to burn gas. Fresh air enters the room through ventilation grilles or, for example, a gap underneath the door. If ventilation is closed to reduce drafts and conserve energy, then the gas in your appliance can no longer burn completely. So please make sure that there is enough ventilation in the room in which the appliance is installed. Don't close the ventilation grilles, vents or gaps. This is the only way to prevent the risk of life-threatening carbon monoxide poisoning.

Het wijkgroenbeheerplan krijgt steeds meer vorm

De gemeente is begin van dit jaar gestart met de herontwikkeling van het groen in de Amstelveenwijk en De Heuvel. Er zijn door de gemeente verschillende inloopavonden gehouden. Geïnteresseerde bewoners uit de wijk denken en doen actief mee met de gemeente. Op de website van de gemeente leest u de bijgewerkte informatie en ander nieuws:

www.ingesprekmetlv.nl > Wijkgroenbeheerplan Amstelveen - De Heuvel

Bezoekadres (alleen op afspraak)

Charlotte van Pallandtlaan 2
2272 TR Voorburg

Postadres

Postbus 163
2270 AD Voorburg

Contact

070 301 11 00
neve@wooninvest.nl

Waarom is WoonInvest nog niet begonnen met het energiezuiniger maken van uw woning?

De start van de werkzaamheden aan uw woongebouw staan gepland voor eind 2023, begin 2024.

Op dit moment onderzoeken wij onder andere het volgende:

- Er leven beschermde diersoorten in en rondom uw woongebouw. Samen met een specialist kijken wij hoe wij deze dieren kunnen beschermen tijdens en na de werkzaamheden aan uw woongebouw.
- In 2011 koos de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed uw wijk als 'Wederopbouwgebied van Nationaal Belang'. Dat betekent dat wij aan het uiterlijk van uw woongebouw niet veel mogen veranderen. Wij zijn in gesprek met de gemeente om te onderzoeken of wij de buitenzijde van de woongebouwen toch mogen isoleren.
- Wij bekijken ook wat de mogelijkheden in de woningen zijn. Denk bijvoorbeeld aan de aanleg van hulpmiddelen waardoor uw woning in de toekomst geen gas meer nodig heeft.

Bel of mail ons gerust als u vragen heeft

Heeft u vragen over deze nieuwsbrief? Neem dan contact op met Collin Drabbe (woonconsulent Leefbaarheid). U bereikt hen van dinsdag tot en met donderdag van 8.30 uur tot 16.30 uur en op vrijdag van 8.30 uur tot 12.00 uur via het telefoonnummer 070 301 11 00.

Of stuur een e-mail aan neve@wooninvest.nl.

Bezoekadres (alleen op afspraak)

Charlotte van Pallandtlaan 2
2272 TR Voorburg

Postadres

Postbus 163
2270 AD Voorburg

Contact

070 301 11 00
neve@wooninvest.nl